

Opio Rouret Immobilier

VENTE LOCATION GESTION LOCATIVE

opio-rouret-immobilier.fr ■ 04 93 77 77 77

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface: 44 m²

Surface séjour : 23 m²
Année construction : 2025
Exposition : Sud ouest
Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective État intérieur : Neuf Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 toilette
- 1 parking
- 1 cave

Classe énergie (dpe): A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 18/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3964 Le Rouret

LE ROURET : En exclusivité - lumineux appartement deux pièces neuf dans une résidence récemment achevée - située au centre village. Se compose d'une entrée, salon donnant sur terrasse couverte - cuisine prête à aménager - chambre avec placard - coin bureau - toilette indépendante - salle de bain avec vasque sur meuble. - une cave et un emplacement de parking en sous-sol - chauffage électrique - ascenseur - charges mensuelles non votées - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr". Honoraires à la charge du vendeur . Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 052 €

Bien en copropriété

84 lots dans la copropriété





