

265 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 2023

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Normes RT 2012

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Document non contractuel

02/02/2023 - Prix T.T.C



Appartement 3808 Grasse

A VENDRE : GRASSE - 25 MN de SOPHIA ANTIPOLIS et 25 MN de CANNES
Situés à proximité des écoles, des commerces et des transports, dans une résidence répondant aux normes RT 2012 et privilégiant la lumière et les volumes, à vendre appartements bénéficiant d'une haute performance énergétique et d'une isolation thermique et acoustique de dernière génération. La surface des 2 pièces varie de 63 à 69 m². Ils bénéficient tous de 2 parkings couverts ainsi que d'une terrasse allant de 6 à 15 m². Prix: de 265 000 à 329 000 € selon l'appartement. TVA à 5.5 % en résidence principale pour les acquéreurs ne dépassant pas les plafonds fiscaux. - Livraison au 2^{ème} trimestre 2023. PRIX IDENTIQUES PROMOTEUR - FRAIS DE NOTAIRE REDUITS (Honoraires charge vendeur)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 300 €

Bien en copropriété

26 lots dans la copropriété 265 000 € honoraires d'agence inclus

