

267 000 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 37 m²

Surface séjour : 21 m²

Surface terrain : 75 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Jardin, Double vitrage, Portail automatique, Calme

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 3836 Valbonne

Vente villa mitoyenne située à VALBONNE : 25 min Nice Aéroport et 10 mn SOPHIA ANTIPOLIS: Secteur résidentiel de campagne calme, proche collège et lycée - Dans un domaine sécurisé avec piscine, villa avec jardin construite en 2002, mitoyenne que d'un côté. Elle se compose d'un lumineux séjour ouvrant sur une terrasse couverte, une cuisine ouverte aménagée, et à l'étage, une chambre climatisée ouvrant sur balcon, une salle de bains et toilettes indépendants. Elle offre également un jardin de 75 m² environ comprenant un cabanon de jardin, ainsi qu'un parking privé à proximité. Montant des charges courantes annuelles 580 €. Copropriété de 92 lots. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 580 €

Bien en copropriété

92 lots dans la copropriété 267 000 € honoraires d'agence inclus

