



opio-rouret-immobilier

www.opio-rouret-immobilier.fr ■ T. 04 93 77 77 77 ■ VENTE - LOCATION - GESTION LOCATIVE

Prix sur demande

Achat maison

Année construction : 1850 - 2000

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave



Maison 3963 Magagnosc

MAGAGNOSC vente en viager libre 250 000 € se décomposant de la façon suivante : 154 000 € de bouquet et 1000 € de rente mensuelle Lumineuse maison de hameau en très bon état général (cuisine à refaire) située dans un hameau piétonnier. Le charme des pierres anciennes. Distribution des pièces : rez de chaussée : entrée avec escalier d'étages, cave et buanderie - 1er étage une pièce principale avec cheminée et espace cuisine - 2ème étage une chambre + un dressing et salle de bains et toilettes séparées - 3ème étage une chambre et un bureau - une salle douches et toilettes séparées - stationnement sur les parkings communaux - Chauffage central au gaz de ville - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Honoraires à la charge du vendeur . - Honoraires charge vendeur - ligne gestion 04.93.77.43.47

Frais et charges :

Document non contractuel
15/11/2025 - Prix T.T.C

