

395 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1750

Exposition : Est et Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Terrasse, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 caves

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 3831 Le Bar-sur-Loup

LE BAR SUR LOUP : arrière-pays - l'une des plus belles maisons du village, indépendante, située au cœur de BAR-SUR-LOUP. 40 mn CANNES et NICE 20 mn SOPHIA ANTIPOLIS. Pour amateur de pierres anciennes. Se compose d'une entrée avec bel escalier d'accès aux étages - salon - cuisine-salle à manger - 1er : chambre avec cheminée - toilette avec lave-mains et vaste salle de bains. 2ème : 2 vastes chambres avec chacune une cheminée - 3ème : grenier et accès à une belle terrasse-solarium donnant une vue panoramique montagnes et village à 360°. En sous-sol par accès intérieur : un atelier et une cave. Grande cave voûtée par accès extérieur. Décoration et prestations de qualité en respect du charme authentique de cette demeure ancienne. Parkings communaux à proximité - Ecoles et petits commerces à pied. Rafraîchissement peintures à prévoir. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : « www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

395 000 € honoraires d'agence inclus

