

1 840 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 156 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 1020 m²

Année construction : 1950 - 2008

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles et casquettes

Prestations :

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 3778 Cannes

EN EXCLUSIVITE : CANNES Californie - secteur hautement résidentiel et calme - 30 mn NICE Airport - Splendide vue très dominante sur la ville, collines et mer. Lumineuse villa à la décoration moderne nichée dans un environnement verdoyant sans aucun vis à vis ! Se compose de 4 chambres en espaces bien séparés dans le volume. Rez de chaussée : Vaste living - cuisine semi-américaine - dégagement vers la chambre de maître 28 m² avec son bureau en mezzanine, salle de bain et dressing. Dégagement toilette invités - vers seconde chambre salle de bain et dressing - En rez-de-jardin : chambres 3 et 4 - salle de douche - toilette indépendante - espace laverie - Grand garage de 45 m² Jardin 1020 m² paysagés - Au niveau du salon : piscine avec large terrasse, cuisine d'été et pergola. L'ensemble en bon état général. Honoraires à la charge du vendeur
Visite virtuelle sur demande.

Frais et charges :

1 840 000 € honoraires d'agence inclus

