

Opio Rouret Immobilier

VENTE LOCATION GESTION LOCATIVE

opio-rouret-immobilier.fr ■ 04 93 77 77 77

699 000 €

Achat maison 5 pièces

Surface: 155 m²

Surface séjour : 49 m² Surface terrain : 1312 m² Année construction : 1978 Exposition : Sud est

Vue : Jardin Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations:

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

- 4 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 salle de douche
- 2 toilettes
- 4 parkings
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 04/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 3788 Châteauneuf-Grasse

ACHAT Maison dans l'Arrière Pays Cannois, CHATEAUNEUF, proche OPIO et VALBONNE - 15 mn de Sophia Antipolis et 30 mn de Cannes. Dans un secteur de campagne calme, cette maison individuelle sur deux niveaux est composée d'un grand salon, cuisine semi-ouverte aménagée - 3 chambres - une spacieuse salle de bain et un toilette indépendant - En rez de jardin : une chambre avec sa salle de douche, coin machine à laver, atelier, cave et une pièce d'environ 30 m² à finir d'aménager selon les besoins. Le tout sur un terrain de 1312 m² en deux restanques naturellement arborés oliviers, lauriers, fruitiers. Une jolie vue dégagée sur l'arrière-pays. Secteur verdoyant entouré d'espaces naturels protégés. Maison raccordée au collecteur public - Toiture rénovée. Honoraires à la charge du vendeur.

Frais et charges:

699 000 € honoraires d'agence inclus





