



Prix sur demande

Achat villa

7 pièces

Surface : 250 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 66640 m²

Année construction : 1820 - 2008 - 2014

Exposition : sud

Vue : Vue mer et montagnes

Eau chaude : électrique

Etat intérieur : Très bon état

Etat extérieur : bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Patio couvert, Portail

automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

13/12/2025 - Prix T.T.C



Villa 3827 Le Bar-sur-Loup

BAR SUR LOUP - 45 mn de NICE Aéroport et CANNES Riviéra - Arrière-Pays - Ancienne bergerie en pierres superbement restaurée - vue mer panoramique Pour les amoureux de la nature - cette ancienne bergerie de 7 pièces dont 4 chambres à été restaurée et décorée avec goût en respect du caractère ancien de la bâtie - Elle est située au coeur d'une parcelle de 66 000 m² naturellement arborée et en zone naturelle protégée dominant un magnifique panorama mer et montagnes - orientation sud - La distribution des pièces présente un agréable patio couvert - entrée - salon séjour - cuisine meublée et équipée - deux chambres de plain pied - salle de bain - A l'étage : 2 chambres avec salles de bains indépendantes . Le pourtour de la bergerie présente un terrain plat- espace piscine - abris voitures - Grotte 300 m² . Honoraires à la charge du vendeur - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Frais et charges :

