

998 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 157 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 1597 m²

Année construction : 2004

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Très bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée conduit, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

22/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 3882 Roquefort-les-Pins

ROQUEFORT LES PINS : arrière-pays cannois - 25 mn NICE Aéroport - Accès facile vers autoroute A8 - secteur calme tout en étant à proximité du centre village, commerces et écoles. - Villa 157 m² habitable bien éclairée par de grandes ouvertures - édifée sur sous-sol total - entrée directe - séjour ouvrant sur vaste terrasse avec partie couverte côté salle à manger - cuisine semi-ouverte- une chambre avec salle de douches - toilette invités et buanderie. A l'étage 3 chambres - une salle de bains - une salle de douches - 2 toilettes. L'ensemble est en excellent état et bien entretenu - Sous-sol de 164 m² faisant office de garage pour 5/6 voitures - chaufferie et rangements - Terrain d'une surface de 1597 m² avec espace piscine -. Honoraires à la charge du vendeur. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Frais et charges :

998 000 € honoraires d'agence inclus

