

799 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 182 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1470 m²

Année construction : 1991

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 3856 Roquefort-les-Pins

ROQUEFORT-LES-PINS - 25 mn NICE et CANNES - Villa 5 pièce(s) 182 m²
Beaux volumes pour cette agréable villa 2 niveaux Charmante demeure individuelle située dans un secteur résidentiel de campagne à Roquefort-les-Pins. S'étendant sur une surface habitable de 182 m², disposée sur deux niveaux, cette habitation offre un séjour spacieux de 50 m², Le logement est doté d'une cuisine américaine entièrement équipée, quatre confortables chambres, une salle de bain attrayante et trois salles de douche et quatre toilettes. Vastes terrasses à chaque niveau. Construite en 1991, cette maison bénéficie d'un excellent état général Les atouts ne manquent pas : lumineuse exposition sud-ouest, vue dégagée, piscine, une chambre de plain-pied et le calme environnant. Le tout sur un terrain de 1470 m² naturellement arboré (quelques aménagements à prévoir). La situation est calme tout en étant proche des points de vie. Honoraires à la charge du vendeur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :

799 000 € honoraires d'agence inclus

