

Prix sur demande

Achat maison

Surface séjour : 47 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

4 toilettes

2 garages

4 parkings

1 cave

Document non contractuel

21/08/2025 - Prix T.T.C



Maison 3956 Châteauneuf-Grasse

CHATEAUNEUF de GRASSE : Arrière-pays cannois 35 mn NICE Airport et CANNES RIVIERA. Situation résidentielle en impasse. Proximité des services (écoles - lycée - commerces - pôle santé etc .. tout en étant au calme. Propriété se composant de deux volumes d'habitations. Maison principale avec sa cour d'arrivée pavée. Comprend 5 pièces plus dépendance de 2 pièces - pool house (50 m² à rénover). Très bel espace extérieur : grande piscine traditionnelle avec dallage en pierre massive, Jardin 3195 m² en petites restanques totalement clôturé offrant des couleurs et senteurs locales diverses et variées. Il a été et paysagé par Jean MUS. Orientation sud avec ensoleillement total du matin au soir.

Garage deux voitures - cave à vins - Forage qui permet un arrosage complet du jardin - A quelques minutes des villages d'OPIO et LE ROURET avec leurs commerces de proximité. A quelques minutes de deux golfs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Honoraires à la charge du vendeur . Frais et charges :

